

THÔNG TIN TÀI SẢN CẦN XỬ LÝ

- Tên tài sản:** Quyền sử dụng đất tại Ấp Ao Gòn, xã Tân Lâm, huyện Cần Đức, tỉnh Long An.
- Giá chào bán/giá đấu giá:**
 - Giá khởi điểm : Lô 1: **167.990.000 đồng** (Chưa bao gồm thuế VAT).
 - Giá khởi điểm : Lô 2: **147.896.000 đồng** (Chưa bao gồm thuế VAT).
- Chi tiết tài sản:**

LÔ 1

- ❖ **Hồ sơ pháp lý:** Đầy đủ
- ❖ **Mô tả tài sản:**
 - **Quyền sử dụng đất:** AI 892076
 - + Thửa đất số: 901
 - + Tờ bản đồ số: 06
 - + Diện tích: 4.172 m²
 - + Diện tích sử dụng riêng: 4.172 m²
 - + Mục đích sử dụng: LUC
 - + Địa chỉ thửa đất: Ấp Ao Gòn, xã Tân Lâm, huyện Cần Đức, tỉnh Long An.
 - **Mô tả khác:**
 - + Hướng Đông: Tiếp giáp thửa số 904, 1741, 1051, rạch
 - + Hướng Tây: Tiếp giáp thửa số 898, 1045, 1049
 - + Hướng Nam: Tiếp giáp thửa số 1049, 1050, 1741
 - + Hướng Bắc: Tiếp giáp thửa số 900, 902, rạch

LÔ 2

- ❖ **Hồ sơ pháp lý:**
 - Giấy chứng nhận: Quyền sử dụng đất số X 694117
- ❖ **Mô tả tài sản:**
 - **Quyền sử dụng đất:** X 694117
 - + Thửa đất số: 180 (TT 27)
 - + Tờ bản đồ số: 12
 - + Diện tích: 273 m²
 - + Diện tích sử dụng riêng: 273 m²

- + Mục đích sử dụng: ONT
- + Địa chỉ thửa đất: Ấp 4, xã Phước Đông, huyện Cần Đức, tỉnh Long An.
- + Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- **Tài sản gắn liền với đất:**
 - + Loại tài sản: Nhà ở
 - + Địa chỉ: Ấp 4, xã Phước Đông, huyện Cần Đức, tỉnh Long An.
 - + Diện tích: 63,8 m²
 - + Kết cấu nhà: Móng, đà, cột bê tông cốt thép. Nền láng bê tông xi măng. Vách tường + tole xi măng, cửa gỗ.
 - + Cấp nhà ở: 4
- **Mô tả khác:** Giáp đường công cộng 2m, đan 0,8m, cách Quốc lộ 50: 98m đoạn từ Ngã ba Bến phà - Bến phà cũ.
 - + Hướng Đông: Tiếp giáp thửa số 181.
 - + Hướng Tây : Tiếp giáp rạch
 - + Hướng Nam: Tiếp giáp thửa số 185, 183, lối đi công cộng
 - + Hướng Bắc: Tiếp giáp thửa số 181, rạch
- ❖ **Thông tin liên hệ:**
Khách hàng có nhu cầu vui lòng liên hệ: Ông Đỗ Thanh Hải - Giám đốc Phòng giao dịch Cần Đức. **Số điện thoại: 0903.346.388 hoặc 0723.711.303**